



ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ
ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Τ.Θ. 5868, 63075 Ιερισσός Χαλκιδικής
web: <http://antigoldgr.org>
E-mail: mailbox@antigoldgr.org
Επικοινωνία: Τόλης Παπαγεωργίου, τηλ: 6973317816

ΠΡΟΣ:

1. Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σκουρλέτη
2. Γραφείο Πολεοδομίας Δήμου Αριστοτέλη

ΣΧΕΤΙΚΑ:

- Η ΑΝΑΦΟΡΑ-ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ του “Παρατηρητηρίου” με θέμα “Σκουριές: Φωτοαποτύπωση της σημερινής κατάστασης και Τεκμηρίωση Παραβιάσεων της Νομιμότητας από την ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ και τις Δημόσιες Υπηρεσίες στο “Υποέργο Σκουριών” των Μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής”.

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ:

- 6 φωτογραφίες του εργοστασίου εμπλουτισμού Σκουριών από 29-2-2016

Ιερισσός, 23 Φεβρουαρίου 2016

ΘΕΜΑ: Η Απόφαση 219/2016 ΣτΕ (Ε' Τμήμα) και η νομιμότητα των δομικών κατασκευών στο Υποέργο Σκουριών”

Με την απόφαση 219/2016 ακυρώνεται η 1722.4/375/26.7.2015 Απόφαση του Υπουργού ΠΑΠΕΝ και η 184/2.3.2015 Απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη και η υπόθεση “αναπέμπεται στο Τμήμα Πολεοδομίας για νέα νόμιμη κρίση σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας”.

Σύμφωνα με την απόφαση:

“Επειδή, με το άρθρο 161 του ν.δ. 210/1973 (Α' 227), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 54 παρ. 8 του ν. 4280/2014 (Α' 159), ορίσθηκαν τα εξής: “1.α. Η έγκριση της τεχνικής μελέτης

του άρθρου 4 του Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών ή και η χορήγηση της άδειας εγκατάστασης, όπου αυτή απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 158 του παρόντος νόμου, από την αρμόδια υπηρεσία, αποτελεί και έγκριση δόμησης κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 4030/2011 (Α' 249) για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων που εξυπηρετούν τις ανάγκες της εκμετάλλευσης και επεξεργασίας των μεταλλευμάτων ή λατομικών ορυκτών εντός μεταλλευτικού ή λατομικού”

“Εξάλλου στα άρθρα 101 και 103 του ΚΜΛΕ καθορίζεται το ελάχιστο περιεχόμενο και τα υποβλητέα στοιχεία της τεχνικής μελέτης και της άδειας εγκατάστασης αντίστοιχα. Μεταξύ των στοιχείων αυτών περιλαμβάνεται στη μεν τεχνική μελέτη τοπογραφικό του χώρου, αναλυτική περιγραφή όλων των εγκαταστάσεων και σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα...”

“Σύμφωνα ωστόσο με την ερμηνεία των διατάξεων που προαναφέρθησαν, η υποβολή και ο έλεγχος των προβλεπόμενων στο άρθρο 3 παρ. 1 του ν. 4030/2011 δικαιολογητικών (κυρίως τίτλοι ιδιοκτησίας, τοπογραφικό και διάγραμμα δόμησης), θεωρήθηκαν από τον νομοθέτη είτε ότι καλύπτονται από τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της μεταλλευτικής νομοθεσίας δικαιολογητικά για την έκδοση της έγκρισης της τεχνικής μελέτης και της άδειας εγκατάστασης (μεταξύ των οποίων τοπογραφικό με αναλυτική περιγραφή των ορίων του χώρου, των εγκαταστάσεων, όψεις, κατόψεις, τομές, όγκοι, στατικές, αρχιτεκτονικές και ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες, αναλυτικός προϋπολογισμός, υπεύθυνες δηλώσεις των ειδικών επιστημόνων που συνέταξαν τα ως άνω στοιχεία περί συμφωνίας τους με τις υπάρχουσες προδιαγραφές και κανονισμούς), είτε ότι δεν είναι κρίσιμα για την αδειοδότηση δόμησης των εν λόγω εγκαταστάσεων λόγω της μη ισχύος των διατάξεων περί γηπέδων και αρτιότητας και οικοδομησιμότητας στην περίπτωση δόμησης εντός μεταλλευτικού χώρου, όπου προβλέπεται αφ'ενός η παρέκκλιση από κάθε ισχύουσα πολεοδομική διάταξη και αφ'ετέρου η αναγκαστική απαλλοτρίωση κάθε εκτάσεως απαραίτητης για την ανέγερση των εγκαταστάσεων αυτών. Ως εκ τούτου, δεν απαιτείται η υποβολή και ο έλεγχος των δικαιολογητικών αυτών προκειμένου η έγκριση της τεχνικής μελέτης ή η άδεια εγκατάστασης να υπέχει θέση έγκρισης δόμησης, τα δέ περί του αντιθέτου προβαλλόμενα θα πρέπει να απορριφθούν ως αβάσιμα. Εξ'άλλου, για τους ίδιους λόγους είναι μη νόμιμη και ακυρωτέα η πρώτη προσβαλλόμενη απόφαση και κατά το μέρος που ανακαλεί τη θεώρηση της αρχιτεκτονικής και ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης με την αιτιολογία ότι παρίσταται ανάγκη ελέγχου της καταγγελίας που υποβλήθηκε από το Παρατηρητήριο Μεταλλευτικών Δραστηριοτήτων περί της υποβολής ανακριβών στοιχείων σχετικά με το μέγεθος του γηπέδου ιδιοκτησίας του φορέα της εκμετάλλευσης, καθώς και της αρτιότητας και οικοδομησιμότητας του, τα οποία στοιχεία είναι ελεγκτέα κατά το άρθρο 5 του ν. 4030/2011 και δεν ελέγχθησαν εν προκειμένω. Και τούτο διότι ανεξαρτήτως του ότι, σύμφωνα με την ορθή ερμηνεία των εφαρμοστέων διατάξεων, δεν απαιτείται υποβολή και έλεγχος των προβλεπόμενων στα άρθρα 3 παρ. 1 και 5 παρ. 1 δικαιολογητικών, καθώς υπερκαλύπτονται ή δεν απαιτούνται για τη δόμηση εγκαταστάσεως εντός μεταλλευτικού χώρου...”

Θα αναφερθούμε στη συνέχεια για τα Διαγράμματα 17.4 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II της ΜΠΕ και ε.α-2 της Έγκρισης Τεχνικής Μελέτης Σκουριών.

Η ΑΠΟΦΑΣΗ αφορά στην έγκριση και την άδεια δόμησης ΜΟΝΟ του εργοστασίου εμπλουτισμού Σκουριών. Σύμφωνα με την απόφαση 1449/2015 ΣτΕ (Ε' Τμήμα) για το γήπεδο των 126 στρεμμάτων που έχει παραχωρηθεί κατά κυριότητα για την ανέγερση του εργοστασίου εμπλουτισμού, δεν επιτρέπεται η δόμηση μόνον των τεμαχίων ξένης ιδιοκτησίας που περιλαμβάνονται ενός του γηπέδου αυτού. **Τελικά όμως παραμένει η πραγματικότητα ότι μέχρι και σήμερα δεν έχει εκδοθεί άδεια δόμησης, ενώ στο εργοστάσιο εμπλουτισμού έχουν πραγματοποιηθεί και πραγματοποιούνται**

αυθαίρετες εργασίες δόμησης, όπως φαίνεται στις φωτογραφίες που επισυνάπτονται. Σε κάθε όμως περίπτωση, δεν μπορεί να δομηθεί η έκταση του συνολικού γηπέδου των 126 στρεμμάτων, επί της οποίας μέχρι την έκδοση της άδειας δόμησης δεν υπάρχει τίτλος ιδιοκτησίας της Ελληνικός Χρυσός.

Σύμφωνα με την απόφαση 1449/2015 ΣτΕ:

- Για την ανέγερση κατοικιών, γραφείων, αποθηκών και κτισμάτων εργοστασίων που εξυπηρετούν την εκμετάλλευση και την επεξεργασία των μεταλλευμάτων και χωροθετούνται εντός του μεταλλευτικού χώρου απαιτείται άδεια της πολεοδομικής αρχής, η οποία, σύμφωνα με την ειδική διάταξη του άρθρου 161 παρ. 2 του Μεταλλευτικού Κώδικα χορηγείται κατά παρέκκλιση των διατάξεων της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας. Και να μεν ορίζεται ότι οι άδειες αυτές «δύνανται» να χορηγούνται και κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων για τις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές, ωστόσο η διατύπωση αυτή δεν έχει την έννοια ότι καθιερώνει διακριτική ευχέρεια της πολεοδομικής αρχής να χορηγεί ή όχι την παρέκκλιση, αλλά **εισάγει δέσμια αρμοδιότητα αυτής να εγκρίνει την παρέκκλιση**, στις περιπτώσεις που η θέση, τα ειδικά χαρακτηριστικά και η αναγκαιότητα των εγκαταστάσεων αυτών για την εξυπηρέτηση της μεταλλευτικής δραστηριότητας τεκμηριώνεται με τις αρμοδίως χορηγηθείσες αποφάσεις περί εγκρίσεως των περιβαλλοντικών όρων και των σχετικών τεχνικών μελετών του έργου και, σε περίπτωση κατασκευής εγκαταστάσεων εργοστασίου, με την, κατ' άρθρο 158 του Μεταλλευτικού Κώδικα, άδεια εγκατάστασης ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, ώστε να καταστεί δυνατή η κατασκευή κτιρίων προσαρμοσμένων στις απαιτήσεις και προδιαγραφές της μεταλλευτικής εκμετάλλευσης, που αποτελεί σκοπό δημόσιας ωφέλειας.
- Εν'όψει ανεγέρσεως βιομηχανικών μονάδων και λοιπών υποστηρικτικών της μεταλλευτικής εκμετάλλευσης εγκαταστάσεων χωροθετημένων εντός, και όχι εκτός, της μεταλλευτικής παραχώρησης κατ'εφαρμογή της ειδικής διατάξεως του άρθρου 161 παρ. 2 του Μεταλλευτικού Κώδικα δεν ισχύουν οι περί γηπέδων και περί αρτιότητας και οικοδομησιμότητας αυτών διατάξεις των άρθρων 2 παρ.12 του Ν.Ο.Κ. και 1 παρ.1α του π.δ/τος της 24/31-5-1985, καθόσον το ελάχιστο πρόσωπο του γηπέδου επί κοινοχρήστου οδού αφορά την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση αυτοτελών βιομηχανικών εγκαταστάσεων και όχι την δόμηση εντός του μεταλλευτικού χώρου, δηλαδή εντός της περιοχής που εντοπίζεται το μεταλλευτικό κοίτασμα, ενώ **ιδιοκτησιακά δικαιώματα τρίτων επί εδαφικών τμημάτων (νησίδων) εντός μεν της μεταλλευτικής παραχώρησης εκτός όμως των ορίων του χώρου που προορίζεται για δόμηση δεν επηρεάζουν αυτήν**, εφόσον κατά τον Μεταλλευτικό Κώδικα είναι δυνατή ακόμη και η αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικών ή αγροτικών εδαφικών εκτάσεων εντός του μεταλλευτικού χώρου για τις ανάγκες της εκμετάλλευσης ή η σύσταση εμπραγμάτων επ'αυτών δικαιωμάτων, όταν δεν είναι δυνατή η απόκτησή τους με άλλο τρόπο.
- Για την ανέγερση βιομηχανικών μονάδων και λοιπών υποστηρικτικών της μεταλλευτικής εκμετάλλευσης εγκαταστάσεων, τα οποία χωροθετούνται εντός των μεταλλευτικών παραχωρήσεων, όπως εν προκειμένω η μονάδα εμπλουτισμού των μεταλλευμάτων, δεν ισχύουν ούτε η διάταξη του άρθρου 2 παρ. 12 του ΝΟΚ περί συνεχούς και ενιαίου γηπέδου, εκτός αν τα εδαφικά τμήματα ιδιοκτησίας τρίτων επηρεάζουν την δόμηση των κτιρίων, ούτε η διάταξη του άρθρου 1 παρ. 1 α του π.δ/τος της 24/31-5-1985 περί ελαχίστου προσώπου του γηπέδου επί κοινοχρήστου δρόμου, αλλά αποκλειστικά η ειδική διάταξη του άρθρου 161 παρ. 2 του Μεταλλευτικού Κώδικα (βλ. ΣτΕ 698/1938). Η διάταξη δε αυτή ούτε καταργήθηκε ούτε αντικαταστάθηκε από το άρθρο 64 παρ. 2 του ν. 3982/2011, το οποίο κατήργησε τις παρεκκλίσεις μόνο για αυτοτελείς βιομηχανικές εγκαταστάσεις που κατασκευάζονται εκτός μεταλλευτικών

παραχωρήσεων και, ως εκ τούτου, δεν διέπονται από τις ειδικές διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα.

Πάντα κατά τις δυο ανωτέρω αποφάσεις του ΣτΕ (219/2016 και 1449/2015) **προϋπόθεση οποιασδήποτε κατασκευής στο Υπόεργο Σκουριών είναι η εφαρμογή της ΜΠΕ και του διαγράμματος 17-4 “Γενική Διάταξη Έργων Σκουριών” και 20-1 “Κάτωψη Εργοστασίου Εμπλουτισμού Σκουριών”** όπως επίσης της Έγκρισης Τεχνικής Μελέτης του Υποέργου Σκουριών και του προσαρτημένου διαγράμματος ε.α-2 επί του οποίου χωροθετούνται όλα τα επιτρεπόμενα έργα. Το ίδιο ορίζει και η Απόφαση παραχώρησης 7633/29.3.2012 της Αποκ. Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, σύμφωνα με την οποία:

1. Για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, απαραίτητη προϋπόθεση αποτελεί η πιστή και απαρέγκλιτη εφαρμογή των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων και τεθέντων περιορισμών και προϋποθέσεων της υπ’ αριθ. ΚΥΑ 201745/26-7-2011 Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (Ε.Π.Ο.) του εν λόγω έργου,

14. Σύμφωνα με τα οριζόμενα της με αριθμό Δ8-Α/Φ7.49.13/20123/3687/23-9-2011 γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Μεταλλευτικών και Βιομηχανικών Ορυκτών της Γενικής Διεύθυνσης Φυσικού Πλούτου της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, πριν από οποιαδήποτε επέμβαση στην έκταση που αναφέρεται στην παρούσα Απόφαση, η ενδιαφερόμενη εταιρεία «πρέπει να εφοδιαστεί με την ειδική έγκριση επέμβασης σύμφωνα με το άρθρο 57 παρ. 2 του Ν. 998/79 και την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη, που προβλέπεται από το άρθρο 4 του Κ.Μ.Λ.Ε. (περί Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών)».

Επιπλέον των ανωτέρω, με την απόφαση 3115/2015 ΣτΕ (Ε' Τμήμα):

“Επειδή, όπως προκύπτει από την 201745/26.7.2011 κοινή υπουργική απόφαση περί εγκρίσεως των περιβαλλοντικών όρων του επίμαχου έργου, το υπόεργο στις Σκουριές περιλαμβάνει το εργοστάσιο εμπλουτισμού (126 στρ.), τις εγκαταστάσεις για την απόθεση αδρανών εξορυκτικών αποβλήτων στις θέσεις «Καρατζάς Λάκκος» και «Λοτσάνικο» (1269 στρ.), ενοποιημένο όρυγμα, δανειοθάλαμο και χώρο αποθέσεως εξορυκτικών αποβλήτων (393 στρ.), συνολικού εμβαδού 1.788 στρ., καθώς και τα λοιπά συνοδευτικά έργα και τις βοηθητικές εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του υποέργου, όπως ενδεικτικά παρατίθενται (οδικό δίκτυο, έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, φυλάκια, δεξαμενές, οικίσκοι, αποθήκες, κτήρια διοίκησης, αποδυτηρίων κ.λπ.) και των οποίων η λεπτομερής περιγραφή γίνεται στη ΜΠΕ και στους χάρτες και τα διαγράμματα που αποτελούν παραρτήματα αυτής. Εξ άλλου, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 225943/19.1.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Αισθητικών Δασών, Δρυμών και Θήρας του Υπουργείου ΠΕΚΑ, στο Παράρτημα ΙΙ της ΜΠΕ περιλαμβάνεται σειρά θεωρημένων σχεδίων, χαρτών και μηκοτομών-οριζοντιογραφιών της οδοποιίας και των υποέργων και ειδικότερα ο χάρτης 2 με την προτεινόμενη χωροθέτηση του συνόλου των σχεδιαζόμενων έργων, καθώς και το σχέδιο 17-1 με διακριτή αποτύπωση της άμεσης περιοχής μελέτης, της περιοχής επεμβάσεως, καθώς και των προτεινόμενων και υφιστάμενων έργων.”

Και η Απόφαση αυτή επιβεβαιώνει ότι από πλευράς περιβαλλοντικής αδειοδότησης, τα έργα που μπορούν να κατασκευασθούν στις θέσεις που ορίζονται είναι ΜΟΝΟΝ ΑΥΤΑ που περιλαμβάνονται στους χάρτες και τα διαγράμματα της ΜΠΕ – ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ και συνακόλουθα στο Διάγραμμα ε.α-2 της Έγκρισης Τεχνικής Μελέτης του Υποέργου Σκουριών.

Επίσης, κατά την παρ. 3 του άρθρου 7 του ΚΜΛΕ:

“Στους μεταλλευτικούς και λατομικούς χώρους και σε κατάλληλες θέσεις που εγκρίνονται με την τεχνική μελέτη του άρθρου 4, πρέπει να υπάρχουν, ανάλογα με τη φύση της εργασίας, το μέγεθος και τη μονιμότητα των εργασιών του έργου, αποδυτήρια, εστιατόρια, γραφεία, αποχωρητήρια, χώροι ανάπαυσης και φυλάκια. Σε μικρά ή μικρής διάρκειας έργα και στα εργοτάξια ερευνών, αντί για τα παραπάνω κτίσματα μπορεί να υπάρχουν πρόχειρα ή κινητά καταλύματα”.

Το έργο “Σκουριές” δεν μπορεί αυτονόητα να χαρακτηριστεί ως “μικρό” ούτε ο χρόνος των τριάντα (30) ετών της προβλεπόμενης λειτουργίας του ως “μικρή διάρκεια”. Επομένως **απαγορεύονται γενικά τα παντός είδους πρόχειρα ή κινητά καταλύματα, containers, κουβούκλια και ISOBOX** στις Σκουριές. Στη συνέχεια του ως άνω άρθρου 7 ΚΜΛΕ καθορίζονται οι προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν τα ως άνω κτίρια, από τις οποίες προκύπτει ότι πρόκειται για **μόνιμα κτίρια** υψηλών προδιαγραφών κατασκευής, διαρρύθμισης και παροχής ευκολιών μόνιμης διαβίωσης.

Κατά συνέπεια **δεν έχει εφαρμογή στο Υποέργο Σκουριών το εδάφιο 1.γ της παρ. 8 του άρθρου 54 του Ν. 4280/2014** που ορίζει ότι:

“γ. Για τα πρόχειρα ή κινητά καταλύματα του άρθρου 7 παράγραφος 3 του Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (Υ. Α. Δ7/Α/οικ. 12050/ 2223/ 23.5.2011, Β” 1227) εντός μεταλλευτικού ή λατομικού χώρου δεν απαιτείται ούτε έγκριση δόμησης ούτε άδεια δόμησης, παρά μόνο υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου μηχανικού περί της στατικής επάρκειας αυτών.”

Η Ελληνικός Χρυσός έχει κατασκευάσει 27 κτίρια συνολικού εμβαδού 3.309 τ.μ., εκτός της έκτασης των 126 στρεμμάτων που της έχει παραχωρηθεί κατά κυριότητα, πάνω στην έκταση δημόσιου δάσους που έχει παραχωρηθεί μόνο κατά χρήση. Οι θέσεις των κτισμάτων αυτών, οι επιφάνειες και τα ύψη τους φαίνονται στις φωτοαποτυπώσεις Β1, Β2, Β3, Β4 που συνοδεύουν την ΑΝΑΦΟΡΑ-ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ με θέμα “Σκουριές: Φωτοαποτύπωση της σημερινής κατάστασης και Τεκμηρίωση Παραβιάσεων της Νομιμότητας από την ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ και τις Δημόσιες Υπηρεσίες στο “Υποέργο Σκουριών” των Μεταλλείων Κασσάνδρας Χαλκιδικής” που έχει κατατεθεί τόσο στον Υπουργό Περιβάλλοντος όσο και στην αρμόδια Πολεοδομία. Για αυτά τα κτίσματα, κατά το άρθρο 7 ΚΜΛΕ, απαιτείται έγκριση των θέσεων κατασκευής τους με την Τεχνική Μελέτη του άρθρου 4. Ωστόσο κανένα τέτοιο κτίσμα δεν προβλέπεται ή απεικονίζεται ούτε στις Τεχνικές Μελέτες του Υποέργου “Σκουριές” ούτε στο Χωροταξικό Σχέδιο 17-4 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ που εγκρίθηκε με την ΚΥΑ 201745/2011, ούτε ακόμα στο Σχέδιο 565-00-D-540-11 αρ. έργου 10053 με τίτλο ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΚΟΥΡΙΩΝ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ. **Το σύνολο των ανωτέρω κτισμάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία απαιτεί άδεια δόμησης, όμως καμία τέτοια άδεια δεν έχει εκδοθεί από το Τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη.**

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, θεωρούμε ότι **αρμόδιο για τον έλεγχο νομιμότητας του συνόλου των κατασκευών στο Υποέργο Σκουριών είναι το Σώμα Επιθεωρητών Δόμησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας** το οποίο θα πρέπει:

α. Να αποφανθεί για τη **νομιμότητα των δομικών κατασκευών στο εργοστάσιο εμπλουτισμού**. Επισημαίνουμε ότι ανεξαρτήτως της ύπαρξης πλέον της έγκρισης δόμησης από της δημοσίευσης της ΑΠΟΦΑΣΗΣ του ΣτΕ (20 Ιανουαρίου 2016), **άδεια δομησης δεν μπορεί να εκδοθεί πριν από την τακτοποίηση των αυθαιρέτων κατασκευών ως ο νόμος ορίζει.**

β. Να αποφανθεί για τη **νομιμότητα του κάθε ενός από τα 27 κτίρια** που έχουν κατασκευαστεί εκτός των 126 στρεμμάτων του εργοστασίου εμπλουτισμού και να εφαρμόσει τις διατάξεις περί αυθαιρέτων κατασκευών.

Παρακαλούμε να τύχουμε της κατά τον νόμο απάντησης στις καταγγελίες μας.

Με τιμή,
Για το Παρατηρητήριο Μεταλλευτικών Δραστηριοτήτων

Τόλης Παπαγεωργίου